

УЧАСТНИКИ СДЕЛКИ

Заемщик (ФИО полностью)

Созаемщик 1 (ФИО полностью)

Созаемщик 2 (ФИО полностью)

Созаемщик 3 (ФИО полностью)

ИСТОЧНИК ИНФОРМАЦИИ ОБ ИПОТЕКЕ РАЙФФАЙЗЕНБАНКА

- Сотрудник Банка
 Реклама
 Агентство недвижимости / компания-застройщик
 Компания-работодатель
 Знакомые
 Интернет
 Получено предложение
 Другое

ПРОГРАММА КРЕДИТОВАНИЯ (ЦЕЛЬ КРЕДИТОВАНИЯ)

Покупка недвижимости на вторичном рынке жилья

- Квартира
 Таунхаус
 Жилой дом с прилегающим¹ земельным участком²

Кредит на покупку недвижимости на первичном рынке

- Приобретение имущественных прав на квартиру

Приобретение недвижимости под залог квартиры в собственности

- Квартира на вторичном рынке / на первичном рынке
 Комната в коммунальных квартирах / доли квартир на вторичном рынке под залог всей приобретаемой квартиры
 Комната в коммунальных квартирах / доли квартир на вторичном рынке под залог иной квартиры в собственности
 Жилой дом с прилегающим земельным участком на вторичном рынке / на первичном рынке

Подтверждаю, что при приобретении объекта недвижимости, передаваемого в залог Банку, средства материнского семейного капитала не были использованы в качестве первоначального взноса, а также не были направлены на частичное досрочное погашение по ипотечному кредиту.

(заполняется только для программ кредитования: «Приобретение недвижимости под залог квартиры в собственности»/»Кредит на любые цели, в том числе на строительство жилого дома или квартиры, их капитальный ремонт или иное неотделимое улучшение, под залог квартиры в собственности»)

- Да Нет

Город и область расположения закладываемой недвижимости

Кредит на любые цели, в том числе на строительство жилого дома или квартиры, их капитальный ремонт или иное неотделимое улучшение, под залог квартиры в собственности

- На любые цели (при наличии второй жилой недвижимости в собственности)
 На строительство жилого дома или квартиры, их капитальный ремонт или иное неотделимое улучшение

Рефинансирование задолженности по ипотечному кредиту иных банков, предоставленному на цели

- Приобретение жилой недвижимости на вторичном рынке под залог приобретаемого жилья, а именно квартиры в жилом многоквартирном доме или таунхауса
 Приобретение квартиры на первичном рынке под залог приобретаемого жилья (при условии регистрации права собственности)
 Приобретение жилой недвижимости под залог квартиры в собственности
 Любые цели (за исключением предпринимательских целей) под залог иной недвижимости в собственности, а именно квартиры в жилом многоквартирном доме или таунхауса

Специальные условия

- Достигнута ли цель в рамках сервиса «Копите с нами!» Да Нет

СТРАХОВАНИЕ

С заключением комбинированного договора ипотечного страхования

- Страхование риска смерти и постоянной утраты трудоспособности
- Страхование закладываемого недвижимого имущества от риска гибели (уничтожения), утраты, повреждения
- Страхование рисков потери (утраты) закладываемого недвижимого имущества в результате прекращения права собственности

Без заключения комбинированного договора ипотечного страхования

- Страхование закладываемого недвижимого имущества от риска гибели (уничтожения), утраты, повреждения (договор имущественного страхования)

ЦЕЛИ ПРИОБРЕТЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

- Для проживания
 Инвестирование
 Другое

УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ

Сумма кредита³ рублей(-я) Срок кредита (лет)

В случае если запрашиваемая сумма кредита не может быть предоставлена на указанный срок, прошу при рассмотрении кредитной заявки

- увеличить срок кредита до максимально возможного уменьшить сумму кредита до максимально возможной

Укажите сумму собственных средств, которые вы собираетесь потратить на приобретение недвижимости (если применимо), в валюте кредита

Сумма

Предполагаемая стоимость закладываемого объекта недвижимости (если применимо) в валюте кредита

Сумма

Укажите источник первоначального взноса за приобретаемую недвижимость (если применимо)

- Накопления
 Продажа другой недвижимости
 Средства материнского (семейного) капитала в сумме рублей(-я)
 Другое

¹ Здесь и далее под прилегающим земельным участком понимается участок, указанный в кадастровом паспорте/плане, в границах которого расположен жилой дом. Иные земельные участки (в т. ч. смежные) кредитованию не подлежат.

² Под данным определением понимается и принимается в залог без ограничений жилой дом для круглогодичного проживания (назначение: жилое) с прилегающим земельным участком, отвечающий всем требованиям Банка и расположенный в аккредитованном Банком коттеджном поселке.

³ Сумма кредита указывается без средств материнского (семейного) капитала.

Заемщик Созаемщик 1 Созаемщик 2 Созаемщик 3

Фамилия Имя Отчество (полностью)

В родстве: Заемщик Созаемщик 1 **Степень родства**

супруг(а)/мать/отец/сын/дочь/брат/сестра

ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ

Серия № Кем выдан

Код подразделения Когда выдан СНИЛС

СЕМЕЙНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Холост /не замужем Женат /замужем Разведен(-а) Вдовец/вдова Гражданский брак Количество детей на иждивении (до 21 года)

Брачный контракт⁴ Нет Да Будет заключен до сделки

АДРЕС ПО МЕСТУ ПОСТОЯННОЙ/ВРЕМЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ (ЕСЛИ ПРИМЕНИМО)

Индекс Страна Область/регион/край

Район Населенный пункт

Улица Дом Строение/корпус Квартира

АДРЕС ФАКТИЧЕСКИЙ (ЕСЛИ ОТЛИЧАЕТСЯ ОТ АДРЕСА ПОСТОЯННОЙ/ВРЕМЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, ЕСЛИ ПРИМЕНИМО)

Индекс Страна Область/регион/край

Район Населенный пункт

Улица Дом Строение/корпус Квартира

ТИП ЖИЛЬЯ (ПО ФАКТИЧЕСКОМУ ПРОЖИВАНИЮ)

Собственность (покупка) Собственность (приватизирована / получена в наследство или в дар) Общежитие

Коммерческий найм (аренда) Социальный найм / у родственников Другое

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Мобильный телефон⁵ Домашний телефон по адресу фактического проживания Домашний телефон по адресу постоянной регистрации

Телефон близкого родственника

степень родства

E-mail⁵

ОБРАЗОВАНИЕ (РАЗДЕЛ ЗАПОЛНЯЕТСЯ ЗАЕМЩИКОМ И СОЗАЕМЩИКОМ(АМИ))⁶

Среднее Среднее специальное Незаконченное высшее Высшее Второе высшее Ученая степень

Название учебного заведения

1. Год окончания

2. Год окончания

ДАННЫЕ ОБ ИМУЩЕСТВЕ И ТЕКУЩИХ КРЕДИТНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ (РАЗДЕЛ ЗАПОЛНЯЕТСЯ ЗАЕМЩИКОМ И СОЗАЕМЩИКОМ(АМИ))⁶

Квартира Адрес

Иная недвижимость Тип недвижимости Адрес

Транспортное средство (автомобиль) Марка Год выпуска

Информация о кредите	1	2	3	4	5
Тип кредита	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Банк-кредитор	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Сумма кредита	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Остаток задолженности	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Валюта кредита	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Год и месяц получения	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ежемесячный платеж	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Настоящим выражаю свое согласие в случае необходимости погасить следующие действующие кредиты 1 2 3 4 5

⁴ Регулирующий режим собственности передаваемого в залог объекта недвижимости.
⁵ Я выражаю свое согласие на получение от Банка информации, относящейся к выдаче и обслуживанию ипотечного кредита, о новых продуктах, иных новостях, а также сообщений рекламного характера:
 - в СМС-сообщениях на любой свой номер мобильного телефона, установленный в качестве контактного номера мобильного телефона; - в письмах на предоставленный мною сейчас или в дальнейшем адрес электронной почты.
⁶ Заполняется Заемщиком и/или Созаемщиком(ами), доход которого(ых) учитывается в расчете суммы кредита

Заемщик Созаемщик 1 Созаемщик 2 Созаемщик 3

ДАННЫЕ ПО ОСНОВНОМУ РАБОТОДАТЕЛЮ

Собственное дело⁸ Работа по найму⁹ ИНН работодателя
 Наименование работодателя
 Должность Сайт компании
 Дата начала работы в данной организации Дата начала трудовой деятельности

АДРЕС ФАКТИЧЕСКОГО МЕСТОНАХОЖДЕНИЯ РАБОТОДАТЕЛЯ

Индекс Страна Область/регион/край
 Район Населенный пункт
 Улица
 Дом Строение/корпус Офис Номер рабочего телефона
 Количество сотрудников компании
 до 50 от 50 до 100 от 100 до 150 от 150 до 200 от 200 до 250 больше 250
 Отраслевая принадлежность компании
 Производство, добывающая промышленность Сельское и лесное хозяйство Страхование
 Туризм, развлечения, ресторанный бизнес Розничная торговля, общественное питание, сфера услуг Услуги по продаже, аренде недвижимости
 Государственная служба Оптовая торговля Правоохранительные органы, силовые структуры
 Коммунальное хозяйство Строительство Юридические услуги
 Пресса, ТВ, радио, сфера искусств Информационные технологии Транспорт, логистика, складское хранение
 Здравоохранение, физкультура, соц. помощь Наука, образование Финансовое дело, банки
 Другое

ДАННЫЕ О РАБОТОДАТЕЛЕ ПО СОВМЕСТИТЕЛЬСТВУ

Собственное дело⁸ Работа по найму ИНН работодателя
 Наименование работодателя
 Должность Сайт компании
 Дата начала работы в данной организации

АДРЕС ФАКТИЧЕСКОГО МЕСТОНАХОЖДЕНИЯ РАБОТОДАТЕЛЯ ПО СОВМЕСТИТЕЛЬСТВУ

Индекс Страна Область/регион/край
 Район Населенный пункт
 Улица
 Дом Строение/корпус Офис Номер рабочего телефона
 Количество сотрудников компании
 до 50 от 50 до 100 от 100 до 150 от 150 до 200 от 200 до 250 больше 250
 Отраслевая принадлежность компании
 Производство, добывающая промышленность Сельское и лесное хозяйство Страхование
 Туризм, развлечения, ресторанный бизнес Розничная торговля, общественное питание, сфера услуг Услуги по продаже, аренде недвижимости
 Государственная служба Оптовая торговля Правоохранительные органы, силовые структуры
 Коммунальное хозяйство Строительство Юридические услуги
 Пресса, ТВ, радио, сфера искусств Информационные технологии Транспорт, логистика, складское хранение
 Здравоохранение, физкультура, соц. помощь Наука, образование Финансовое дело, банки
 Другое

Занимаете ли вы / ваши родственники должности членов Совета директоров Банка России, должности в законодательном, исполнительном, административном, судебном органе РФ или других странах; должности в Банке России, государственных корпорациях и иных организациях, созданных РФ на основании федеральных законов; должности в публичных международных организациях? Нет Да

Страна Должность / воинское звание

Степень родства для родственников

⁷ Заполняется Заемщиком и/или Созаемщиком(ами), доход которого(ых) учитывается в расчете суммы кредита.
⁸ Если вы отметили этот пункт, заполните, пожалуйста, приложение № 2 к заявлению-анкете на ипотечный кредит.
⁹ Для клиента, являющегося сотрудником АО «Райффайзенбанк», в разделе со сведениями по основному работодателю заполняются только поля Наименование работодателя и Должность.

ДАННЫЙ РАЗДЕЛ ЗАПОЛНЯЕТСЯ ЗАЕМЩИКОМ И СОЗАЕМЩИКОМ(АМИ)

Я понимаю и соглашаюсь с тем, что, поставив отметку в поле «Да», в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях», я выражаю свое согласие на получение Банком кредитного отчета из бюро кредитных историй для заключения со мной договора(-ов) и в течение срока действия такого договора(-ов). Обязуюсь предоставить на сделку либо по срочному запросу со стороны Банка оригинал согласия на получение информации из бюро кредитных историй.

Заемщик Да Нет Созаемщик 1 Да Нет Созаемщик 2 Да Нет Созаемщик 3 Да Нет

Поставив отметку в поле «Да» я подтверждаю, что не нахожусь на стадии подачи заявления о признании себя банкротом (либо не планирую инициировать подачу такого заявления), а также не имеется основания для подачи заявлений о признании меня банкротом у третьих лиц.

Заемщик Да Нет Созаемщик 1 Да Нет Созаемщик 2 Да Нет Созаемщик 3 Да Нет

Настоящим каждый(-ая) из подписавшихся ниже выражает свое согласие и понимает, что электронная почта/сеть Интернет/мобильная связь/почтовая связь/курьерская доставка не являются безопасными каналами связи и несут все риски, связанные с возможным нарушением конфиденциальности и целостности информации/документов при ее передаче через электронную почту/сеть Интернет/мобильную связь/почтовую связь/курьерскую доставку, а также возможными неправомерными действиями третьих лиц.

Настоящим каждый (-ая) из подписавшихся ниже выражает свое согласие (в случае принятия положительного решения Банка о предоставлении ипотечного кредита) на передачу сведений, необходимых для подготовки и/или согласования комбинированного договора ипотечного страхования / договора имущественного страхования / договора купли-продажи / договора участия в долевом строительстве объекта недвижимости / договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (паспортные данные, СНИЛС, данные о приобретаемой недвижимости, номер кредитного договора, срок кредита, сумма кредита, график платежей, номер его (ее) текущего счета в Банке) продавцу / застройщику / правообладателю / специалисту агентства недвижимости/ ипотечному брокеру / нотариусу/ организации, осуществляющей услуги по регистрационным действиям и/или юридическому сопровождению сделки, страховой компании по каналам связи и способами, выбранными Банком.

Каждый (-ая) из подписавшихся ниже не возражает против того, чтобы в случае получения положительного решения Банка сертификат об условиях предоставления одобренного кредита (при необходимости) передавался на руки либо отправлялся по электронной почте специалисту агентства недвижимости / ипотечному брокеру / застройщику / инвестиционно-строительной компании, с которой им (ею) заключен договор, связанный с совершением сделок в отношении недвижимого имущества либо с подбором кредитной программы.

Каждый (-ая) из подписавшихся ниже не возражает против того, чтобы в случае отказа Банка в предоставлении кредита представленные к рассмотрению документы (кроме заявления-анкеты) передавались на руки специалисту агентства недвижимости / ипотечному брокеру, с которым им (ею) заключен договор, связанный с совершением сделок в отношении недвижимого имущества либо с подбором кредитной программы.

Настоящим каждый (-ая) из подписавшихся ниже выражает согласие на передачу его (ее) контактной информации (телефон, электронную почту) сотрудникам агентства недвижимости / застройщикам для получения консультации по подбору объекта недвижимости.

подпись Заемщика

подпись Созаемщика 1

подпись Созаемщика 2

подпись Созаемщика 3

Банк оставляет за собой право проверять любыми законными способами сведения, содержащиеся в настоящем заявлении-анкете. Банк также оставляет за собой право отказать в выдаче кредита заявителю без объяснения причин отказа.

Настоящее заявление и все прилагаемые к нему документы хранятся в Банке:

- в течение 30 дней с момента поступления их в Банк в случае отказа в выдаче кредита;
- в течение 90 дней со дня истечения срока действия положительного решения о выдаче кредита, которое выдается клиенту после принятия решения в форме документа, если в течение указанного срока клиентом не был оформлен кредитный договор с Банком или не был продлен срок действия указанного решения.

Подписывая настоящее заявление-анкету я соглашаюсь с тем, что:

- Банк имеет право не возвращать заявление-анкету и все прилагаемые к нему документы;
- при несоответствии указанных данных в заявлении – анкете с теми данными, которые содержатся в представленных мною подтверждающих документах, Банком будут использованы сведения из подтверждающих документов.

БЛОК ДЛЯ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ, УКАЗАННОЙ В ЗАЯВЛЕНИИ-АНКЕТЕ

Заемщик (ФИО полностью)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	подпись Заемщика	Дата заполнения	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Созаемщик 1 (ФИО полностью)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	подпись Созаемщика 1	Дата заполнения	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Созаемщик 2 (ФИО полностью)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	подпись Созаемщика 2	Дата заполнения	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Созаемщик 3 (ФИО полностью)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	подпись Созаемщика 3	Дата заполнения	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

ДАЛЕЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ БАНКОМ

ФИО лица, принявшего документ	<input type="text"/>	<input type="text"/>	подпись Сотрудника	Дата заполнения	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
<input type="checkbox"/> Private Banking	<input type="checkbox"/> Агентство недвижимости / кредитный брокер	<input type="text"/>								
<input type="checkbox"/> Премиум-менеджер	<input type="checkbox"/> Застройщик	<input type="text"/>								
<input type="checkbox"/> Ипотечный сотрудник	<input type="checkbox"/> Сотрудник фронт-офиса	<input type="text"/>								
<input type="checkbox"/> Сотрудник Кол-центра	<input type="checkbox"/> Фронт-офис Партнер	<input type="text"/>								
<input type="checkbox"/> DSA	<input type="checkbox"/> DSA Партнер	<input type="text"/>								

Дополнительная информация

ЗАЯВЛЕНИЕ-АНКЕТА НА ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1



В АО «Райффайзенбанк», 129090, г. Москва, ул. Троицкая д. 17 стр. 1

□□ □□ □□□□

СПРАВКА¹

Полное наименование организации

АДРЕС ФАКТИЧЕСКОГО МЕСТОНАХОЖДЕНИЯ РАБОТОДАТЕЛЯ

Индекс □□□□□□ Страна _____ Область/регион/край _____
Район _____ Населенный пункт _____
Улица _____
Дом □□□□ Строение/корпус □□□□ Офис □□□□

ПОЧТОВЫЙ АДРЕС РАБОТОДАТЕЛЯ:

Индекс □□□□□□ Страна _____ Область/регион/край _____
Район _____ Населенный пункт _____
Улица _____
Дом □□□□ Строение/корпус □□□□ Офис □□□□

Номер рабочего телефона: □ □□□ □□□□□□□□

Дополнительный номер рабочего телефона (при наличии): □ □□□ □□□□□□□□

ИНН □□□□□□□□□□ ОГРН □□□□□□□□□□□□□□□□

в лице _____ (Ф.И.О. должностного лица, должность)

подтверждает, что г-н (жа) _____ (Ф.И.О., должность)

работает в нашей организации в течение _____ мес./лет

и его (ее) ежемесячный доход после уплаты налогов в 20□□ – 20□□ гг. составил (в рублях):

Январь	□□□□ г.	_____	Июль	□□□□ г.	_____
Февраль	□□□□ г.	_____	Август	□□□□ г.	_____
Март	□□□□ г.	_____	Сентябрь	□□□□ г.	_____
Апрель	□□□□ г.	_____	Октябрь	□□□□ г.	_____
Май	□□□□ г.	_____	Ноябрь	□□□□ г.	_____
Июнь	□□□□ г.	_____	Декабрь	□□□□ г.	_____

Руководитель организации² _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

МП

¹ Все поля справки обязательны для заполнения.

² АО «Райффайзенбанк» (далее – Банк) осуществляет обработку персональных данных руководителя организации на основании п. 11 ч. 1 ст. 6 Федерального закона № 152-ФЗ «О персональных данных», как лица, чьи персональные данные подлежат опубликованию и обязательному раскрытию в соответствии с Федеральным законом № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (согласно подп. «л» п. 1 ст. 5 в едином государственном реестре юридических лиц содержатся такие персональные данные лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица, как фамилия, имя, отчество и должность, а также паспортные данные такого лица или данные иных документов, удостоверяющих личность). Банк осуществляет в отношении персональных данных руководителя организации следующие действия с использованием средств автоматизации или без использования таких средств: сбор, запись, хранение, использование, удаление, уничтожение. Обработка персональных данных происходит в течение сроков хранения документов и сведений, содержащих персональные данные, установленных действующим законодательством РФ, с применением следующих основных способов (но, не ограничиваясь ими): хранение, запись на электронные носители и их хранение.